

CÔNG TY CỔ PHẦN
XÀ PHÒNG HÀ NỘI
Số: 09 /XPHN-TCKT
V/v: Giải trình lỗ quý III/2022
và chênh lệch LNTT so với
cùng kỳ năm 2021

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 17 tháng 1 năm 2023

Kính gửi: SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Công ty Cổ phần Xà phòng Hà Nội xin chân thành cảm ơn Quý Sở đã hỗ trợ, giúp đỡ chúng tôi trong thời gian qua.

Công ty Cổ phần Xà phòng Hà Nội xin giải trình lỗ quý III/2022 và nguyên nhân chênh lệch LNTT so với cùng kỳ năm trước như sau:

Tình hình sản xuất kinh doanh quý III năm 2022 của Công Ty cũng đã được ổn định hơn, sản phẩm sản xuất ra bán nhiều hơn doanh thu QIII/2022 cao hơn QIII/2021 (Doanh thu QIII là 14.745 triệu cao hơn cùng kỳ năm trước 40%). Mặt khác Công ty Xavinco đã chia lợi nhuận sau thuế (số tiền 10.699 triệu). Do đó lợi nhuận QIII/2022 lãi 9.241 triệu.

Bằng công văn này Công ty CP Xà phòng Hà Nội xin giải trình với Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Xin trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận: *ph*
- Như trên
- Lưu: VP, TC-KT.



Lê Việt Phương

CÔNG TY CỔ PHẦN XÀ PHÒNG HÀ NỘI

Địa chỉ: 233B Nguyễn Trãi, Thanh Xuân, Hà Nội

Tel: 0438587051 Fax: 0438584486

Mẫu số : B01a - DN

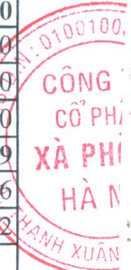
(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 của Bộ tài chính)

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN GIỮA NIÊN ĐỘ

Quý III năm 2022

Tại ngày 30 tháng 9 năm 2022

TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối Quý	Số đầu năm
1	2	3	4	5
I. TÀI SẢN NGẮN HẠN(100=110+120+130+140+150)	100		70,480,330,455	60,366,470,643
1. Tiền và các khoản tương đương tiền	110	V.1	14,853,142,832	2,426,798,078
1.1. Tiền	111		14,853,142,832	2,426,798,078
1.2. Các khoản tương đương tiền	112			
II. Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn	120	V.3	4,000,000,000	4,000,000,000
1. Chứng khoán kinh doanh	121		0	0
2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh	122		0	0
3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123		4,000,000,000	4,000,000,000
III. Các khoản phải thu ngắn hạn	130		20,650,415,264	22,355,761,119
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	V.2	15,330,412,173	16,110,956,526
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132	V.3	2,216,528,617	2,981,721,012
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133			
4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	134			
5. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135			
6. Phải thu ngắn hạn khác	136	V.5	6,055,964,705	5,674,039,271
7. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	137		-2,952,490,231	-2,537,394,722
8. Tài sản Thiểu chờ xử lý	139			126,439,032
IV. Hàng tồn kho	140	V.7	29,568,795,106	29,314,621,609
1. Hàng tồn kho	141		29,849,215,179	29,595,041,682
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	149		-280,420,073	-280,420,073
V. Tài sản ngắn hạn khác	150		1,407,977,253	2,269,289,837
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151	V.11		
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152		600,799,239	1,462,111,823
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153	V.14	807,178,014	807,178,014
4. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	154			
5. Tài sản ngắn hạn khác	155			
VI. TÀI SẢN DÀI HẠN(200=210+220+230+240+250+260)	200		116,226,949,424	120,438,554,316
1. Các khoản phải thu dài hạn	210		0	0
1.1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211		0	0
2. Trả trước cho người bán dài hạn	212		0	0
3. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	213		0	0
4. Phải thu nội bộ dài hạn	214		0	0
5. Phải thu về cho vay dài hạn	215		0	0
6. Phải thu dài hạn khác	216		0	0
7. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi	219		0	0
II. Tài sản cố định	220		33,656,218,601	36,752,031,261
1. Tài sản cố định hữu hình	221	V.9	33,656,218,601	36,752,031,261
- Nguyên giá	222		122,941,215,400	122,845,215,400
- Giá trị hao mòn lũy kế	223		-89,284,996,799	-86,093,184,139
2. Tài sản cố định thuê tài chính	224		0	0
- Nguyên giá	225		0	0



- Giá trị hao mòn lũy kế	226		0	0
Tài sản cố định vô hình	227	V.8	0	0
- Nguyên giá	228		278,323,000	278,323,000
- Giá trị hao mòn lũy kế	229		-278,323,000	-278,323,000
III. Bất động sản đầu tư	230		0	0
- Nguyên giá	231		0	0
- Giá trị hao mòn lũy kế	232		0	0
IV. Tài sản dở dang dài hạn	240	V.10	0	424,540,721
1. Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn	241			
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242			424,540,721
V. Đầu tư tài chính dài hạn	250	V.3	71,250,000,000	71,250,000,000
1. Đầu tư vào công ty con	251		0	0
2. Đầu tư vào công ty liên kết, liên doanh	252		0	0
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253		71,250,000,000	71,250,000,000
4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn	254		0	0
5. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255		0	0
VI. Tài sản dài hạn khác	260		11,320,730,823	12,011,982,334
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	V.11	11,320,730,823	12,011,982,334
2. Tài sản thuê thu nhập hoãn lại	262		0	0
3. Thiết bị, vật tư, phụ tùng thay thế dài hạn	263		0	0
4. Tài sản dài hạn khác	268		0	0
5. Lợi thế thương mại	269		0	0
TỔNG CỘNG TÀI SẢN(270=100+200)	270		186,707,279,879	180,805,024,959
PHỤ TẠM VỐN			0	0
C. NỢ PHẢI TRẢ(300=310+330)	300		5,070,934,630	3,236,847,276
1. Nợ ngắn hạn	310		4,970,934,630	3,136,847,276
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	V.12	2,199,878,215	697,552,740
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312	V.13	12,915,770	13,332,732
3. Thuế và các khoản phải nộp nhà nước	313	V.14	164,770,408	7,553,573
4. Phải trả người lao động	314		559,931,903	569,018,978
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315		1,703,103,538	1,058,620,567
6. Phải trả nội bộ ngắn hạn	316			
7. Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	317			
8. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318			
9. Phải trả ngắn hạn khác	319	V.15	207,482,553	573,056,443
10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320			
11. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321			
12. Quỹ khen thưởng phúc lợi	322		122,852,243	217,712,243
13. Quỹ bình ổn giá	323			
14. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	324			
15. Nợ dài hạn	330		100,000,000	100,000,000
1. Phải trả người bán dài hạn	331			0
2. Người mua trả tiền trước dài hạn	332			0
3. Chi phí phải trả dài hạn	333			0
4. Phải trả nội bộ về vốn kinh doanh	334			0
5. Phải trả nội bộ dài hạn	335			0
6. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	336			0
7. Phải trả dài hạn khác	337		100,000,000	100,000,000
8. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338			0
9. Trái phiếu chuyển đổi	339			0
10. Cổ phiếu ưu đãi	340			0
11. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	341			0



12. Dự phòng phải trả dài hạn	342			0
13. Quỹ phát triển khoa học và công nghệ	343			0
D. VỐN CHỦ SỞ HỮU(400=410+430)	400		181,636,345,249	177,568,177,683
I. Vốn chủ sở hữu	410	V.16	181,636,345,249	177,568,177,683
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		129,724,750,000	129,724,750,000
Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a			
Cổ phiếu ưu đãi	411b		129,724,750,000	129,724,750,000
2. Thặng dư vốn cổ phần	412		99,524,000	99,524,000
3. Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu	413			
4. Vốn khác của chủ sở hữu	414			
Cổ phiếu quỹ	415			
Chênh lệch đánh giá lại tài sản	416			
Chênh lệch tỷ giá hối đoái	417			
5. Quỹ đầu tư phát triển	418		95,572,220,798	95,572,220,798
6. Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	419			
10. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	420			
14. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		-43,760,149,549	-47,828,317,115
LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421a		-47,828,317,115	-33,672,940,684
LNST chưa phân phối kỳ này	421b		4,068,167,566	-14,155,376,431
15. Thặng dư vốn đầu tư XDCB	422		0	0
13. Lợi ích cổ đông không kiểm soát	429		0	0
II. Nguồn kinh phí và quỹ khác	430		0	0
1. Nguồn kinh phí	431		0	0
2. Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ	432		0	0
TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN(440=300+400)	440		186,707,279,879	180,805,024,959

Người lập biểu
(Ký, họ tên)



Phạm Đức Cường

Kê toán trưởng
(Ký, họ tên)



Phạm Đức Cường

Hà Nội, ngày 17 tháng Năm 2023

GIÁM ĐỐC

(Ký, họ tên, đóng dấu)



Lê Việt Phương

C.T.C.P
HÀ NỘI

CÔNG TY CỔ PHẦN XÃ PHÒNG HÀ NỘI
Địa chỉ: 233B đường Nguyễn Trãi, Phường Dịch
Thanh Xuân, Hà Nội
Tel: 0438887051 Fax: 0438884486

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH GIỮA NIÊN ĐỘ
Quý III năm 2022

Chi tiêu	Mã số	Thuyết minh	Quý III		Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này	
			Năm nay	Năm trước	Năm nay	Năm trước
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	VI.1	14,745,500,878	10,510,193,279	33,117,206,538	31,897,214,816
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02	VI.2	32,736,000	1,600,133,012	302,690,277	1,810,021,750
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10 = 01 - 02)	10	VI.3	14,712,764,878	8,910,060,267	32,814,516,261	30,087,193,066
4. Giá vốn hàng bán	11	VI.3	11,204,613,843	7,439,160,253	24,270,398,134	25,626,633,462
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20=10-11)	20	VI.4	3,418,151,035	1,470,900,014	8,544,118,127	4,460,559,604
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.4	10,699,613,771	1,965,026	10,773,319,777	228,540,319
7. Chi phí tài chính	22	VI.5	0			
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23					
8. Phần lãi lỗ trong công ty liên doanh liên kết	24					
9. Chi phí bán hàng	25	VI.8	1,589,753,495	1,738,528,865	5,548,550,838	6,089,625,786
10. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	VI.8	3,229,051,451	3,515,703,360	9,608,528,250	10,558,652,100
11. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh (30=20+(21-22)+24-(25+26)}	30	VI.6	9,298,959,860	-3,781,367,185	4,160,358,816	-11,959,177,963
12. Thu nhập khác	31	VI.6	278,531	128,607,000	155,005,148	133,857,000
13. Chi phí khác	32	VI.7	57,774,446	195,712,411	247,196,398	260,599,116
14. Lợi nhuận khác (40=31-32)	40		-57,495,915	-67,105,411	-92,191,250	(126,742,116)
15. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50=30+40)	50		9,241,463,945	-3,848,472,596	4,068,167,566	-12,085,920,079
16. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	VI.10				
17. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52					
18. Lợi nhuận sau thuế của doanh nghiệp (60=50-51-52)	60		9,241,463,945	-3,848,472,596	4,068,167,566	-12,085,920,079
18.1 Lợi nhuận sau thuế của công ty mẹ	61					
18.2 Lợi nhuận sau thuế của cổ đông không kiểm soát	62					
19. Lãi cơ bản trên cổ phiếu (*)	70	VI.11				
20. Lãi suy giảm trên cổ phiếu	71					

Người lập biểu
(Ký, họ tên)

Kế toán trưởng
(Ký, họ tên)

Hà Nội, ngày 17 tháng 11 năm 2023

Giám đốc
(Ký, họ tên, đóng dấu)


Phạm Đức Cường


Phạm Đức Cường

Lê Việt Phương



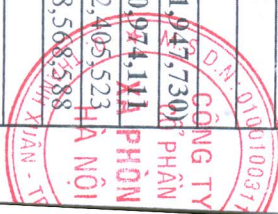
CÔNG TY CỔ PHẦN XÃ PHÒNG HÀ NỘI
Địa chỉ: 233B Đường Nguyễn Trãi, Thượng Đình
Thanh Xuân, Hà Nội

Mẫu số B03a - DN
(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC Ngày
22/12/2014 của Bộ Tài chính)

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ GIỮA NIÊN ĐỘ

(Theo phương pháp gián tiếp)
Quý III năm 2022

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này (năm nay)	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này (năm trước)
	1	2	3	4
I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh				
1. Lợi nhuận trước thuế	01		4,068,167,566	(12,061,947,730)
2. Điều chỉnh cho các khoản			(9,135,780,999)	4,970,974,111
- Khấu hao TSCD và BĐSĐT	02		1,234,085,985	3,902,405,523
- Các khoản dự phòng	03		329,746,787	1,068,568,588
- Lãi, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ	04		(10,699,613,771)	
- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư	05			
- Chi phí lãi vay	06			
- Các khoản điều chỉnh khác	07			
3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động	08		(5,067,613,433)	(7,090,973,619)
- Tăng, giảm các khoản phải thu	09		2,180,398,613	(12,388,218,256)
- Tăng, giảm hàng tồn kho	10		(254,173,496)	(8,813,369,981)
- Tăng, giảm các khoản phải trả (Không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp)	11		2,363,348,471	5,795,858,151
- Tăng, giảm chi phí trả trước	12		2,649,278,848	1,500,338,617
- Tăng, giảm chứng khoán kinh doanh	13			
- Tiền lãi vay đã trả	14			
- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15			
- Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	16		(716,263,741)	(872,709,972)
- Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	17			
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20		1,154,975,262	(21,869,074,160)
II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư				



1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21	571,755,721	(110,909,091)
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	22		
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23		19,500,000,000
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24		
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25		
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26		
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27	10,699,613,771	
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30	11,271,369,492	19,389,090,909
III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính			
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31		
2. Tiền trả lại vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành	32		
3. Tiền thu từ đi vay	33		
4. Tiền chi trả nợ gốc vay	34		
5. Tiền chi trả nợ gốc thuê tài chính	35		
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36		
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40		
Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (50 = 20+30+40)	50	12,426,344,754	(2,479,983,251)
Tiền và tương đương tiền đầu kỳ	60	2,426,798,078	7,745,174,221
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61		
Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (70 = 50+60+61)	70	14,853,142,832	5,265,190,970

Người lập biểu
(Ký, họ tên)


Phạm Đức Cường

Kế toán trưởng
(Ký, họ tên)


Phạm Đức Cường

Hà Nội, ngày 17 tháng 1 năm 2023

Giám đốc



Lê Việt Phương



Đơn vị báo cáo: Công ty cổ phần xà phòng Hà Nội
Địa chỉ: 233B Nguyễn Trãi - Thanh Xuân - Hà Nội

Mã số B-09 - DN
(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC
Ngày 22/12/2014 của Bộ tài chính)

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH QUÝ III NĂM 2022

I- ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA DOANH NGHIỆP

1- Hình thức sở hữu vốn: Công ty Cổ phần xà phòng Hà Nội là Công ty cổ phần được thành lập dưới hình thức chuyển từ doanh nghiệp Nhà nước thành Công ty cổ phần theo Quyết định 248/2003/QĐ-BCN ngày 31/1/2003 của Bộ trưởng Bộ Công nghiệp về chuyển chính thức Công ty xà phòng Hà Nội thuộc Tổng công ty Hóa Chất Việt Nam thành Công ty cổ phần Xà phòng Hà Nội.

Theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0103006569 ngày 27 tháng 01 năm 2005 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp, sửa đổi lần 10 ngày 08/06/2022 thì vốn điều lệ của Công ty là **129.724.750.000** đồng

Ngày 25/11/2014, có phiếu của Công ty đã niêm yết tại sàn UPCOM- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội với mã chứng khoán: XPH

2- Lĩnh vực kinh doanh

Công ty hoạt động trong lĩnh vực sản xuất, kinh doanh hóa chất và chất tẩy rửa tổng hợp

3- Ngành nghề kinh doanh

- Công nghiệp sản xuất chất tẩy rửa tổng hợp ;
 - Kinh doanh xuất nhập khẩu hóa chất, vật tư và chất tẩy rửa tổng hợp;
 - Sản xuất kinh doanh hóa mỹ phẩm, bao bì và in nhãn mác trên sản phẩm ;
 - Kinh doanh thực phẩm công nghệ, lương thực, thực phẩm đã qua chế biến ;
 - Cho thuê văn phòng và kho tàng ;
 - Sản xuất và kinh doanh nhựa PVC vật liệu hàng xây dựng, hàng trang trí nội, ngoại thất, sản phẩm, vật tư ngành cơ khí ;
 - Kinh doanh phân bón (từ các loại nhà nước cấm) ./.
 - Nhà máy sản xuất đặt tại: Lô CN3.2 Khu công nghiệp Thạch Thất, huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội
- Điện thoại: (84-24)3858 7051 - Fax: (84-24) 3858 4486
- 4- Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường
- Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường của Công ty được thực hiện trong thời gian không quá 12 tháng.

II- KỶ KẾ TOÁN, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN

1- Kỳ kế toán

Kỳ kế toán của Công ty bắt đầu từ ngày 01/01 và kết thúc vào ngày 31/12 hàng năm

2- Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán. Trường hợp có sự thay đổi đơn vị tiền tệ trong kế toán so với năm trước, giải trình rõ lý do và ảnh hưởng của sự thay đổi.
Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán là đồng Việt Nam (" VND "), hạch toán theo nguyên tắc giá gốc, phù hợp với Chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính.

III- CHUẨN MỨC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG

1- Chế độ kế toán áp dụng

Công ty áp dụng Chế độ kế toán doanh nghiệp ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 của Bộ tài chính hướng dẫn Chế độ kế toán Doanh nghiệp.

Áp dụng hướng dẫn kế toán mới

Hướng dẫn mới về chế độ kế toán doanh nghiệp

Ngày 22/12/2014, Bộ tài chính đã ban hành thông tư số 200/2014/TT-BTC (" Thông tư 200 ") hướng dẫn chế độ kế toán cho doanh nghiệp. Thông tư có hiệu lực cho năm

hải quân Việt Nam và Bộ Tư pháp ngày 11/03/2015. Trường từ 200 hàng số sau này được mở lại và được đăng ký kinh doanh tại Phòng đăng ký kinh doanh số 15/2006/B-E-TT ngày 20/03/2006 của Bộ Tài chính và Thống tư số 244/2006/TT-BTC ngày 30/12/2006 của Bộ Tài chính. Ban Giám đốc đã áp dụng Thống tư 200 trong việc lập và trình bày báo cáo tài chính theo đúng quy định của pháp luật.

2- Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán Báo cáo tài chính của Công ty được lập và trình bày phù hợp với các Chuẩn mực kế toán Việt Nam và Chế độ kế toán Việt Nam hiện hành và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính.

3- Hình thức kế toán áp dụng

Công ty áp dụng hình thức Nhật ký chung.

IV- CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG (TRONG TRƯỜNG HỢP DOANH NGHIỆP HOẠT ĐỘNG LIÊN TỤC)

1- Nguyên tắc chuyển đổi Báo cáo tài chính lập bằng ngoại tệ sang Đồng Việt Nam (Trường hợp đồng tiền ghi sổ kế toán khác với Đồng Việt Nam): Ảnh hưởng (nếu có) do việc chuyển đổi Báo cáo tài chính từ đồng ngoại tệ sang Đồng Việt Nam

2- Các loại tỷ giá hối đoái áp dụng trong kế toán

Tỷ giá để quy đổi các giao dịch phát sinh trong kỳ bằng ngoại tệ là tỷ giá giao dịch với Ngân hàng Citibank - Chi nhánh Hà Nội

Tỷ giá khi đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ là tỷ giá giao dịch với Ngân hàng Citibank - Chi nhánh Hà Nội

Trong đó:

- Tỷ giá khi đánh giá lại các khoản mục có gốc ngoại tệ được phân loại là tài sản là tỷ giá mua vào của Ngân hàng Citibank - Chi nhánh Hà Nội

- Tỷ giá đánh giá lại các khoản mục có gốc ngoại tệ được phân loại là nợ phải trả là tỷ giá bán ra của Ngân hàng Citibank - Chi nhánh Hà Nội

3- Nguyên tắc xác định lãi suất thực tế (lãi suất hiệu lực) dùng để chiết khấu dòng tiền.

4- Nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền và các khoản tương đương tiền.

Tiền là chỉ tiêu tổng hợp phản ánh toàn bộ số tiền hiện có của doanh nghiệp tại thời điểm báo cáo, gồm tiền mặt tại quỹ của doanh nghiệp, tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn và tiền đang chuyển, được ghi nhận và lập báo cáo theo đồng Việt Nam ("VND"), phù hợp với quy định tại Luật kế toán số 03/2003/QH11 ngày 17/06/2003

Các khoản tương đương tiền là các khoản đầu tư ngắn hạn có thời gian thu hồi không quá 03 tháng kể từ ngày đầu tư, có khả năng chuyển đổi để dàng thành một lượng tiền chính xác và không có rủi ro trong chuyển đổi thành tiền tại thời điểm báo cáo, phù hợp với quy định của Chuẩn mực kế toán Việt Nam số 24-Báo cáo lưu chuyển tiền tệ.

5- Nguyên tắc kế toán các khoản đầu tư tài chính

Đầu tư vào công cụ vốn của các đơn vị khác

Đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác phản ánh các khoản đầu tư công cụ vốn nhưng Công ty không có quyền kiểm soát, đồng kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên được đầu tư

Khoản đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác được phân ánh theo nguyên giá

Đầu tư tài chính dài hạn là Đầu tư góp vốn vào Công ty Cổ phần Bất động sản Xavincoco. Công ty Cổ phần Bất động sản Xavincoco được thành lập theo hợp đồng góp vốn đầu tư ngày 04/05/2010 giữa Công ty Cổ phần và phòng Hà Nội, Công ty Cổ phần Xây dựng và Kỹ thuật Việt Nam và Công ty Cổ phần Vincom. Theo đó, Công ty Cổ phần Bất động sản Xavincoco có vốn điều lệ là 2000 tỷ đồng, trong đó: Công ty Cổ phần Xây dựng Hà Nội góp 71,25 tỷ đồng, chiếm gần 3,6% trên tổng vốn điều lệ, số vốn còn lại là do Công ty Cổ phần Vincom nắm giữ. Theo Hợp đồng góp vốn đầu tư trên thì Công ty Cổ phần Bất động sản Xavincoco sẽ khai thác diện tích đất tại địa chỉ số 253 và 253B đường Nguyễn

Trãi, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội, diện tích này được tên Công ty Cổ phần Xây dựng Hà Nội. Tuy nhiên, phần lớn các quyền và nghĩa vụ đã được chuyển giao cho Công ty Cổ phần Bất động sản Xavincoco theo Hợp đồng góp vốn đầu tư trên thời điểm 21/12/2015. Công ty Cổ phần Bất động sản Xavincoco vẫn đang trong giai đoạn đầu tư xây dựng cơ bản nên Ban Giám đốc vẫn trình bày và ghi nhận khoản góp vốn đầu tư trên theo giá gốc.

6- Nguyên tắc kế toán nợ phải thu

Nợ phải thu là số tiền có thể thu hồi của khách hàng hoặc các đối tượng khác. Nợ phải thu bao gồm các khoản phải thu khách hàng, phải thu nội bộ và phải thu khác. Nợ phải thu được trình bày theo giá trị ghi sổ trừ đi các khoản dự phòng phải thu khó đòi. Nợ phải thu không ghi cao hơn giá trị phải thu hồi.

Phải thu khách hàng gồm các khoản phải thu mang tính chất thương mại, phát sinh có tính chất mua - bán.

Phải thu khác gồm các khoản phải thu không có tính chất thương mại, không liên quan đến giao dịch mua - bán.

Các khoản nợ phải thu được theo dõi chi tiết theo từng đối tượng và nợ phải thu các khoản phải thu và các yếu tố khác theo nhu cầu quản lý của doanh nghiệp.

Dự phòng phải thu khó lời được lập cho từng khoản nợ phải thu khó đòi, căn cứ vào tuổi nợ quá hạn của các khoản nợ hoặc dự kiến mức tồn thất có thể xảy ra.

7- Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho:
Hàng tồn kho được xác định trên cơ sở giá thấp hơn giữa giá gốc và giá trị thuần có thể thực hiện được. Giá gốc hàng tồn kho bao gồm chi phí nguyên vật liệu trực tiếp, chi phí lao động trực tiếp và chi phí sản xuất chung, để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại. Giá gốc của hàng tồn kho được xác định theo phương pháp bình quân gia quyền.

Giá trị thuần có thể thực hiện được xác định bằng giá bán ước tính trừ đi các chi phí ước tính để hoàn thành sản phẩm cùng chi phí tiếp thị, bán hàng và phân phối phải sinh.

Phương pháp hạch toán hàng tồn kho: Công ty áp dụng phương pháp kê khai thường xuyên.

Phương pháp lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho: Dự phòng giảm giá hàng tồn kho của Công ty được trích lập theo các quy định kế toán hiện hành. Theo đó, Công ty được phép trích lập quỹ dự phòng giảm giá hàng tồn kho lỗi thời, hỏng, kém phẩm chất, hết hạn sử dụng và trong trường hợp giá gốc của hàng tồn kho cao hơn giá trị thuần có thể thực hiện được tại ngày kết thúc năm tài chính.

8- Nguyên tắc ghi nhận và các khấu hao TSCD, TSCD thuê tài chính, bất động sản đầu tư:

8.1 Nguyên tắc ghi nhận và phương pháp khấu hao TSCD hữu hình

Tài sản cố định hữu hình được ghi nhận theo nguyên giá, được phản ánh trên Bảng cân đối kế toán theo các chi tiêu nguyên giá, hao mòn lũy kế và giá trị còn lại.

Việc ghi nhận Tài sản cố định hữu hình và Khấu hao tài sản cố định thực hiện theo Chuẩn mực kế toán Việt Nam số 03 - Tài sản cố định hữu hình, Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22/04/2014 của Bộ tài chính hướng dẫn chế độ kế toán doanh nghiệp và Thông tư số 45/2013/TT-BTC ngày 25/04/2013 hướng dẫn Chế độ quản lý, sử dụng và trích khấu hao tài sản cố định

Nguyên giá tài sản cố định hữu hình mua sắm bao gồm giá mua (trừ các khoản chiết khấu thương mại hoặc giảm giá), các khoản thuế và các chi phí liên quan trực tiếp đến việc đưa tài sản vào trạng thái sẵn sàng sử dụng.

Công ty áp dụng phương pháp khấu hao đường thẳng đối với tài sản cố định hữu hình. Kế toán TSCD hữu hình được phân loại theo nhóm tài sản có cùng tính chất và mục đích sử dụng trong hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty gồm:

Loại tài sản cố định	Thời gian khấu hao < năm >
Nhà cửa vật kiến trúc	05 - 25
Máy móc thiết bị	05 - 15
Phương tiện vận tải	06 - 10
Thiết bị dùng cụ quản lý	03 - 10

8.2 Nguyên tắc ghi nhận và phương pháp khấu hao TSCD vô hình

Tài sản cố định vô hình của Công ty bao gồm website, phần mềm kế toán, quyền sử dụng đất.

Việc ghi nhận Tài sản cố định vô hình và Khấu hao tài sản cố định thực hiện theo Chuẩn mực kế toán Việt Nam số 04 - Tài sản cố định vô hình, Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 của Bộ tài chính hướng dẫn chế độ kế toán doanh nghiệp và Thông tư 45/2013/TT-BTC ngày 25/04/2013 hướng dẫn Chế độ quản lý, sử dụng và trích khấu hao tài sản cố định.

Tài sản cố định vô hình được ghi nhận theo nguyên giá, được phản ánh trên Bảng cân đối kế toán theo các chi tiêu nguyên giá, hao mòn lũy kế và giá trị còn lại.

Công ty áp dụng phương pháp khấu hao đường thẳng đối với tài sản cố định vô hình. TSCD vô hình được phân loại theo nhóm tài sản có cùng tính chất và mục đích sử dụng trong hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty gồm:

Loại tài sản cố định	Thời gian khấu hao < năm >
Website	3

9- Nguyễn tác kế toán các hợp đồng hợp tác kinh doanh.

10- Nguyễn tác kế toán thuế TNDN hoãn lại.

11- Nguyễn tác kế toán chi phí trả trước.

Chi phí trả trước bao gồm các chi phí thực tế đã phát sinh nhưng có liên quan đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của nhiều kỳ kế toán. Chi phí trả trước bao gồm các chi phí công cụ dụng cụ. Các khoản chi phí trả trước này thuộc tài sản lưu động phải sinh một lần với giá trị lớn, thời gian sử dụng lâu dài. Các chi phí này được vốn hóa dưới hình thức các khoản trả trước và được phân bổ vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, sử dụng phương pháp đường thẳng theo các quy định kế toán hiện hành.

12- Nguyễn tác kế toán nợ phải trả.

Nợ phải trả là các khoản phải thanh toán cho nhà cung cấp và các đối tượng khác. Nợ phải trả bao gồm các khoản phải trả người bán, phải trả nội bộ và phải trả khác. Nợ phải trả bao gồm các khoản phải trả người bán, phải trả nội bộ và phải trả khác. Nợ phải trả không ghi nhận thấp hơn nghĩa vụ phải thanh toán.

Phải trả người bán bao gồm các khoản phải trả mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch mua hàng hóa, dịch vụ, tài sản và người bán là đơn vị độc lập với người mua, gồm cả các khoản phải trả giữa các công ty mẹ và công ty con, công ty liên doanh, liên kết. Khoản phải trả này gồm các khoản phải trả khi nhập khẩu thông qua người nhận ủy thác (trong giao dịch nhập khẩu ủy thác)

Phải trả khác gồm các khoản phải trả không có tính thương mại, không liên quan đến giao dịch mua, bán, cung cấp hàng hóa dịch vụ.

Các khoản phải trả được theo dõi chi tiết theo từng đối tượng và kỳ hạn phải trả

13- Nguyễn tác ghi nhận vay và nợ phải trả thuê tài chính.

14- Nguyễn tác ghi nhận và vốn hóa các khoản chi phí đi vay.

15- Nguyễn tác ghi nhận chi phí phải trả

16- Nguyễn tác và phương pháp ghi nhận các khoản dự phòng phải trả.

17- Nguyễn tác ghi nhận doanh thu chưa thực hiện.

18- Nguyễn tác ghi nhận trái phiếu chuyển đổi.

19- Nguyễn tác ghi nhận vốn chủ sở hữu:

- Nguyễn tác ghi nhận vốn góp của chủ sở hữu, tăng dự vốn cổ phần, quyền chọn trái phiếu chuyển đổi, vốn khác của chủ sở hữu.
- Nguyễn tác ghi nhận chênh lệch đánh giá lại tài sản.
- Nguyễn tác ghi nhận chênh lệch tỷ giá.
- Nguyễn tác ghi nhận lợi nhuận chưa phân phối.

20- Nguyễn tác và phương pháp ghi nhận doanh thu:

- Doanh thu của Công ty bao gồm doanh thu bán các sản phẩm hóa chất và chất tẩy rửa tổng hợp, doanh thu dịch vụ cho thuê kho và doanh thu từ tiền lãi tiền gửi, lãi cho vay
- Doanh thu bán hàng được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn tất cả năm (05) điều kiện sau:
(a) Công ty đã chuyển giao phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa cho người mua;

- (b) Công ty không có thẩm quyền quản lý hàng hóa của người mua sản phẩm hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa;
- (c) Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- (d) Công ty sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng;
- (e) Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.

Doanh thu giao dịch về cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi kết quả của giao dịch đó được xác định một cách đáng tin cậy. Trường hợp giao dịch về cung cấp dịch vụ liên quan đến nhiều kỳ thì doanh thu được ghi nhận trong kỳ theo kết quả phân công việc đã hoàn thành tại ngày của Bảng cân đối kế toán của kỳ đó. Kết quả của giao dịch cung cấp dịch vụ được xác định khi thỏa mãn tất cả bốn (04) điều kiện sau:

- (a) Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- (b) Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch cung cấp dịch vụ đó;
- (c) Xác định được phần việc đã hoàn thành tại ngày của Bảng cân đối kế toán;
- (d) Xác định được chi phí phát sinh cho giao dịch và chi phí để hoàn thành giao dịch cung cấp dịch vụ đó.

Các khoản nhận trước của khách hàng không được ghi nhận là doanh thu trong kỳ.

21- Nguyên tắc kế toán các khoản giảm trừ doanh thu.

22- Nguyên tắc kế toán giá vốn hàng bán.
 Giá vốn hàng bán được ghi nhận và tập hợp theo giá trị và số lượng thành phẩm, hàng hóa, vật tư xuất bán cho khách hàng, phù hợp với doanh thu ghi nhận trong kỳ.
 Giá vốn dịch vụ được ghi nhận theo chi phí thực tế phát sinh để hoàn thành dịch vụ, phù hợp với doanh thu ghi nhận trong kỳ.

23- Nguyên tắc kế toán chi phí tài chính.

24- Nguyên tắc kế toán chi phí bán hàng, chi phí quản lý doanh nghiệp.

25- Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành, chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại.

26- Các nguyên tắc và phương pháp kế toán khác.

- 1- Có tài sản loại tài sản dài hạn và nợ phải trả dài hạn thành ngắn hạn không?
- 2- Nguyên tắc xác định giá trị từng loại tài sản và nợ phải trả (theo giá trị thuần có thể thực hiện được, giá trị có thể thu hồi, giá trị hợp lý, giá trị hiện tại, giá hiện hành...)
- 3- Nguyên tắc xử lý tài chính đối với:
 - Các khoản dự phòng;
 - Chênh lệch đánh giá lại tài sản và chênh lệch tỷ giá (còn đang phân ảnh trên Bảng cân đối kế toán – nếu có).

VI THỌNG TIN BỘ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỨC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

01- Tiền		Đơn vị tính: đồng	
- Tiền mặt	Cuối kỳ	Đầu kỳ	
- Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	135,320,936	301,720,186	
- Tiền đang chuyển	14,717,821,896	2,125,077,892	0
Cộng	14,853,142,832	2,426,798,078	
02- Các khoản đầu tư tài chính		Cuối kỳ	Đầu kỳ
- Đầu tư vào đơn vị khác;	71,250,000,000	71,250,000,000	

- Tóm tắt tình hình hoạt động của các công ty con, công ty liên doanh, liên kết trong kỳ;
- Các giao dịch trọng yếu giữa doanh nghiệp và công ty con, liên doanh, liên kết trong kỳ.
- Trường hợp không xác định được giá trị hợp lý thì giải trình lý do.

03- Phải thu của khách hàng

- a) Phải thu của khách hàng ngân hàng
- Công ty Phát hành báo chí Trung Ương
- Công ty TNHH thương mại DV và đầu tư Á Châu
- Tổng công ty công nghiệp hóa chất mỏ - Vinacomin
- Công ty TNHH thương mại tổng hợp Trường Minh
- Công ty TNHH Minh Long Việt Nam
- Công ty cổ phần GEMLACHEM Việt Nam
- Công ty TNHH dịch vụ TM đầu tư Vạn Lợi Trường Thịnh
- Các khoản phải thu khách hàng khác
- b) Phải thu của khách hàng dài hạn
- c) Phải thu của khách hàng là các bên liên quan

	Cuối kỳ	Đầu kỳ
Giá gốc	15,330,412,173	16,110,956,526
Dự phòng	1,353,041,190	2,261,614,718
	8,831,420,408	9,069,374,176
	609,780,199	609,331,555
	80,509,000	275,463,285
	756,859,000	856,859,000
	1,072,819,463	1,272,819,463
	17,392,568	425,816,121
	2,583,590,345	1,339,678,208
	0	0

04- Phải thu khác

- a) Ngân hàng
- Phải thu về cổ phần hoá;
- Phải thu về cổ tức và lợi nhuận được chia;
- Phải thu khác.
- b) Dài hạn

	Cuối kỳ	Đầu kỳ
Giá trị	6,055,964,705	5,674,039,271
Dự phòng	0	0
	6,055,964,705	5,674,039,271

05- Tài sản thiếu chờ xử lý (Chi tiết từng loại tài sản thiếu)

06- Nợ xấu

- Hàng đang đi trên đường;
- Nguyên liệu, vật liệu;
- Công cụ, dụng cụ;
- Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang;
- Thành phẩm;
- Hàng hóa;
- Hàng gửi bán;
- Hàng hóa kho bảo thuế.

	Cuối kỳ	Đầu kỳ
Giá gốc	14,376,536,282	12,713,139,133
Dự phòng	38,992,957	39,320,711
	15,033,956,577	16,446,861,154
	399,729,363	395,720,684
Cộng	29,849,215,179	29,595,041,682
	280,420,073	280,420,073

08- Tài sản dở dang dài hạn

- b) Xây dựng cơ bản dở dang
- Mua sắm;
- XD CB;
- Sửa chữa.

	Cuối kỳ	Đầu kỳ
Giá gốc	0	424,540,721
Dự phòng	0	0
	0	424,540,721
Cộng	0	424,540,721

09- Tăng giảm tài sản cố định hữu hình

Khóa mục	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc thiết bị	Phương tiện vận tải, truyền dẫn	Thiết bị dụng cụ quản lý	TSCĐ hữu hình khác	Tổng cộng
Nguyên giá						
Số dư đầu năm	47,961,786,961	65,398,991,042	8,984,392,295	387,116,011	112,929,091	122,845,215,400
- Mua trong năm		96,000,000				
- Đầu tư xây dựng cơ bản hoàn thành						
- Tặng khác						
- Chuyển sang bất động sản đầu tư						
- Thanh lý, nhượng bán						
- Giảm khác						
Số dư cuối năm	47,961,786,961	65,494,991,042	8,984,392,295	387,116,011	112,929,091	122,941,215,400
Giá trị hao mòn lũy kế						
Số dư đầu năm	19,119,755,438	28,706,673,245	5,251,871,917	168,630,991	32,846,252,548	86,093,184,139
- Khấu hao trong năm	1,380,538,093	1,322,905,684	427,931,901	60,436,982	0	3,191,812,660
- Tặng khác						
- Chuyển sang bất động sản đầu tư						
- Thanh lý, nhượng bán					0	0
- Giảm khác						
Số dư cuối năm	20,500,293,531	30,029,578,929	5,679,803,818	229,067,973	32,846,252,548	89,284,996,799
Giá trị còn lại						
- Tại ngày đầu năm	28,842,031,523	36,692,317,797	3,732,520,378	218,485,020	-32,733,323,457	36,752,031,261
- Tại ngày cuối năm	27,461,493,430	35,465,412,113	3,304,588,477	158,048,038	-32,733,323,457	33,656,218,601

- Giá trị còn lại cuối kỳ của TSCĐ hữu hình dùng để thế chấp, cầm cố đảm bảo khoản vay;

- Nguyên giá TSCĐ cuối năm đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng;

- Nguyên giá TSCĐ cuối năm chờ thanh lý;

- Các cam kết về việc mua, bán TSCĐ hữu hình có giá trị lớn trong tương lai;

- Các thay đổi khác về TSCĐ hữu hình.

10- Tăng giảm tài sản cơ định vô hình:

Khóa mục	Quyền sử dụng đất	Quyền phát hành	Bản quyền, bằng sáng chế	TSCĐ vô hình khác	Tổng cộng
Nguyên giá					
Số dư đầu năm				278,323,000	278,323,000
- Mua trong năm					
- Tạo ra từ nội bộ doanh nghiệp					
- Tặng do hợp nhất kinh doanh					
- Tặng khác					
- Thanh lý, nhượng bán					
- Giảm khác					
Số dư cuối năm				278,323,000	278,323,000
Giá trị hao mòn lũy kế					

Số dư đầu năm		278,323,000		278,323,000
- Khoản hao trong năm				
- Tăng khác				
- Thanh lý, nhượng bán				
- Giảm khác				
Số dư cuối năm		278,323,000		278,323,000
Giá trị còn lại				
- Tại ngày đầu năm		0		0
- Tại ngày cuối năm		0		0

- Giá trị còn lại cuối kỳ của TSCĐ vô hình dùng để thế chấp, cầm cố đảm bảo khoản vay;

- Nguyên giá TSCĐ vô hình đã khấu hao hết nhưng vẫn sử dụng;

- Thuyết minh số liệu và giải trình khác:

11- Tăng, giảm tài sản cố định thuế tài chính

12- Tăng giảm bất động sản đầu tư

13- Chi phí trả trước

14- Tài sản khác

- a) Ngắn hạn
 - Thuế GTGT được khấu trừ
 - Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ
- b) Dài hạn
 - Tài sản thuế thu nhập hoãn lại

15- Vay và nợ thuế tài chính

16- Phải trả người bán

- a) Các khoản phải trả người bán ngắn hạn
 - Công ty CP sản xuất và TM 1 nhựa Hòa Phát
 - Công ty TNHH BBHC Việt Nam
 - Công ty TNHH JD Global Affair
 - Công ty TNHH PTL Việt Nam
 - Công ty cổ phần bột giặt Lix - Chi nhánh tại Bắc Ninh
- b) Các khoản phải thu khách hàng khác
- c) Số nợ quá hạn chưa thanh toán
 - Các đối tượng khác
- d) Phải trả người bán là các bên liên quan

17- Thuế và các khoản phải nộp nhà nước

- a) Phải nộp
 - Thuế giá trị gia tăng
 - Thuế xuất, nhập khẩu

Cuối kỳ	Đầu kỳ
600,799,239	1,462,111,823

Cuối kỳ	Đầu kỳ
Giá trị	Giá trị
2,199,878,215	697,552,740
Số có khả năng trả nợ	Số có khả năng trả nợ
140,057,052	60,500,000

Cuối kỳ	Đầu kỳ
1,479,461,163	637,052,740
0	0

Đầu kỳ	Số phải nộp trong Kỳ	Số đã thực nộp trong kỳ	Cuối kỳ
--------	----------------------	-------------------------	---------

- Thuế thu nhập doanh nghiệp	-807,173,014	0	-807,173,014
- Thuế thu nhập cá nhân	13,440,222	229,750	13,669,972
- Thuế tài Nguyên		150,456,943	150,456,943
- Thuế nhà đất và Tiền thuế đất			
- Thuế bảo vệ môi trường và các loại thuế khác			
- Các khoản phí, lệ phí và Các khoản Phải nộp khác	643,493		643,493
Cộng	-793,094,299	150,686,693	0
			-642,407,606

18- Chi phí phải trả

19- Phải trả khác

a) Ngân hạn			
- Tài sản thừa chờ giải quyết;	85,017,936		134,124,685
- Kinh phí công đoàn;	-44,261,166		-35,789,927
- Bảo hiểm xã hội;	-8,298,969		-6,710,611
- Bảo hiểm y tế;	-5,532,646		-4,473,741
- Bảo hiểm thất nghiệp;			
- Phải trả về cổ phần hoá;			
- Nhân ký quỹ, ký cược ngân hạn;			
- Cổ tức, lợi nhuận phải trả;			
- Các khoản phải trả, phải nộp khác.	115,685,241		115,685,241
- Phải trả ngân hạn khác (33881)	6,779,376		6,779,376
- Phải trả ngắn hạn khác (13881)	149,389,772		209,615,023
Cộng			

20- Doanh thu chưa thực hiện

21- Trái phiếu phải hành

22- Cổ phiếu mua đi phải loại là nợ phải trả

23- Dự phòng phải trả

24- Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả

25- Vốn chủ sở hữu

a) Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu

	Vốn đầu tư của chủ sở hữu	Thặng dư vốn cổ phần	Quỹ đầu tư phát triển	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	Cộng
	1	2	8	11	13
Số dư đầu năm trước	129,724,750,000	99,524,000	95,572,220,798	-33,672,940,684	191,723,554,114
- Tăng vốn trong năm trước	0	0	0	0	0
- Lãi trong năm trước	0	0	0	0	0

- Tăng khác (cộng)							
- Tăng khác	0	0	0	0	0	0	0
- Tăng khác	0	0	0	0	0	0	0
- Giảm vốn trong năm trước	0	0	0	0	0	0	0
- Lỗ trong năm trước	0	0	0	-14,153,376,431	0	-14,153,376,431	0
- Giảm khác (cộng)	0	0	0	0	0	0	0
- Giảm khác	0	0	0	0	0	0	0
- Giảm khác	0	0	0	0	0	0	0
- Giảm khác	0	0	0	0	0	0	0
Số dư đầu năm nay	129,724,750,000	99,524,000	95,572,220,798	-47,828,317,115	177,568,177,683		
- Tăng vốn trong năm nay	0	0	0	0	0	0	0
- Lãi trong năm nay	0	0	0	4,068,167,566	4,068,167,566		
- Tăng khác (cộng)	0	0	0	0	0	0	0
- Tăng khác	0	0	0	0	0	0	0
- Tăng khác	0	0	0	0	0	0	0
- Giảm vốn trong năm nay	0	0	0	0	0	0	0
- Lỗ trong năm nay	0	0	0	0	0	0	0
- Giảm khác (cộng)	0	0	0	0	0	0	0
- Giảm khác	0	0	0	0	0	0	0
- Giảm khác	0	0	0	0	0	0	0
- Giảm khác	0	0	0	0	0	0	0
Số dư cuối năm nay	129,724,750,000	99,524,000	95,572,220,798	-43,760,149,549	181,636,345,249		

b) Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu

c) Các giao dịch về vốn chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận

	Kỳ này	Kỳ trước
- Vốn đầu tư của chủ sở hữu		
+ Vốn góp đầu năm	129,724,750,000	129,724,750,000
+ Vốn góp tăng trong năm	0	0
+ Vốn góp giảm trong năm	0	0
+ Vốn góp cuối năm	129,724,750,000	129,724,750,000
- Cổ tức, lợi nhuận đã chia		
e) Các quỹ của doanh nghiệp:		
- Quỹ đầu tư phát triển	95,572,220,798	95,572,220,798
- Quỹ dự phòng tài chính	0	0
g) Thu nhập và chi phí, lãi hoặc lỗ được ghi nhận trực tiếp vào Vốn chủ sở hữu theo quy định của các chuẩn mực kế toán cụ thể		

26- Chênh lệch đánh giá lại tài sản

27- Chênh lệch tỷ giá

28- Nguồn kinh phí

VII- THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRÊN BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

1- Tổng doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ

Quý III năm nay

Quý III năm trước

4) Doanh thu

- Doanh thu bán hàng
- Doanh thu cung cấp dịch vụ
- Doanh thu hợp đồng xây dựng

14,712,764,873
14,262,525,878
450,239,000
0

8,910,050,257
3,763,453,257
146,607,000
0

3- Giá vốn hàng bán

- Giá vốn của hàng hóa đã bán
- Giá vốn của thành phẩm đã bán

26,247,753
11,268,366,090
11,294,613,843

64,950,357
7,374,209,896
7,439,160,253

Cộng:

4- Doanh thu hoạt động tài chính

- Lãi tiền gửi, tiền cho vay
- Lãi bán các khoản đầu tư;
- Cổ tức, lợi nhuận được chia
- Lãi chênh lệch tỷ giá;
- Lãi bán hàng trả chậm, chiết khấu thanh toán;
- Lãi hàng bán trả chậm
- Doanh thu hoạt động tài chính khác.

10,699,613,771
0
0
0
0
0
0
10,699,613,771

1,965,026
0
0
0
0
0
0
1,965,026

Cộng:

5- Chi phí tài chính

6- Thu nhập khác

- Thanh lý, nhượng bán TSCĐ;
- Lãi do đánh giá lại tài sản;
- Tiền phạt thu được;
- Thuế được giảm;
- Các khoản khác.

0
0
0
278,531
278,531

0
0
0
128,607,000
128,607,000

Cộng

Quý III năm nay

Quý III năm trước

7- Chi phí khác

- Giá trị còn lại TSCĐ và chi phí thanh lý, nhượng bán TSCĐ;
- Lỗ do đánh giá lại tài sản;
- Các khoản bị phạt;
- Các khoản khác.

Cộng

0
0
0
57,774,446
57,774,446

0
0
0
195,712,411
195,712,411

8- Chi phí bán hàng và chi phí quản lý

doanh nghiệp

- Chi phí bán hàng
- Chi phí quản lý doanh nghiệp

Cộng

1,589,753,495
3,229,051,451
4,818,804,946

1,738,528,865
3,515,703,360
5,254,232,225

9- Chi phí sản xuất kinh doanh theo yếu tố

- Chi phí nguyên liệu, vật liệu:
- Chi phí nhân công:
- Chi phí khấu hao tài sản cố định:
- Chi phí dịch vụ mua ngoài:
- Chi phí khác bằng tiền.

Chi phí	Quý III năm nay	Quý III năm trước
Chi phí nguyên liệu, vật liệu	9,023,077,040	6,792,021,796
Chi phí nhân công	2,233,484,608	2,133,304,446
Chi phí khấu hao tài sản cố định	969,120,516	1,265,334,422
Chi phí dịch vụ mua ngoài	1,951,105,419	1,783,594,806
Chi phí khác bằng tiền	829,111,288	1,671,709,576
Cộng	15,005,898,871	13,645,965,046

Ghi chú: Chi tiêu "Chi phí sản xuất kinh doanh theo yếu tố" là các chi phí phát sinh trong kỳ được phản ánh trong Bảng Cân đối kế toán và Báo cáo KQKD.
- Đối với các doanh nghiệp sản xuất, việc thuyết minh chi phí theo yếu tố được căn cứ vào số phát sinh trên các tài khoản sau:

10- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành

11- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại

VIII THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ

- Các giao dịch không bằng tiền ảnh hưởng đến báo cáo lưu chuyển tiền tệ trong tương lai
- 2- Các khoản tiền do doanh nghiệp nắm giữ nhưng không được sử dụng: Trình bày giá trị và lý do của các khoản tiền và tương đương tiền lớn do DN nắm giữ nhưng không được sử dụng do có sự hạn chế của pháp luật hoặc các ràng buộc khác mà doanh nghiệp phải thực hiện.
 - 3- Số tiền đi vay thực thu trong kỳ:
 - 4- Số tiền đã thực trả gốc vay trong kỳ:

IX NHỮNG THÔNG TIN KHÁC

- 1- Những khoản nợ tiềm tàng, khoản cam kết và những thông tin tài chính khác:
- 2- Những sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc kỳ kế toán:
- 3- Thông tin về các bên liên quan:
- 4- Tài sản bất sản, đầu tư dài hạn, kết quả kinh doanh theo bộ phận (theo lĩnh vực kinh doanh hoặc khu vực địa lý) theo quy định của Chuẩn mực kế toán số 28 "Báo cáo bộ phận".
- 5- Thông tin so sánh (nhưng thay đổi về thông tin trong báo cáo tài chính của các niên độ kế toán trước):
- 6- Thông tin về hoạt động liên tục:
- 7- Những thông tin khác:

Kế toán trưởng
(Ký, họ tên)


Phạm Đức Cường

